

# Computo Metrico Estimativo

**OGGETTO:** LAVORI GENOVA 2009

**COMMITTENTE:** IP.SE.MA. SEDE CENTRALE ROMA

Napoli, 22/01/2010

**IL TECNICO**

Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features

		DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>PORTO</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>OG1 - OPERE CIVILI (SpCat 1)</b>							
	<b>RISTRUTTURAZIONI INTERNE (Cat 1)</b>							
1 / 1 A25031a	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					189,00		
	SOMMANO m2					189,00	9,83	1'857,87
2 / 2 A25117	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni di murature, porte, controsoffitti, sanitari e materiali vari provenienti dalla demolizione de ... 50 q, compresi calo in basso, carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica. SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					70,00		
	SOMMANO mc					70,00	44,77	3'133,90
3 / 3 A25051	Rimozione di pavimenti e rivestimenti in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compreso calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto a discarica SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					544,00		
	SOMMANO mq					544,00	3,93	2'137,92
4 / 4 A25054	Raschiatura di residui tenaci di vecchie colle snche con eventuale impiego di solventi SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					544,00		
	SOMMANO mq					544,00	7,02	3'818,88
5 / 5 A25119	Compenso alle discariche autorizzate per conferimento di materiale di risulta proveniente dalle demolizioni (vedi voce n.° 2) bagni, calcinacc,i pavimenti e rivestimenti in gomma, sanitari, legno, e quant'altro SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					76,00		
	SOMMANO mc					76,00	9,41	715,16
6 / 6 105019	Rimozioni di apparecchi sanitari, compresa la rimozione di tubazioni varie di carico e scarico,rubinerterie,saracinesche, apparecchi di intercettazione varie comprese opere murarie SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					36,00		
	SOMMANO cadauno					36,00	66,45	2'392,20
7 / 7 A25055	Demolizione di massetto di sottofondo dei pavimenti dei bagni SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI							
	<b>A RIPIORTARE</b>							14'055,93

Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features

		DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	PORTO							14'055,93
	Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					124,00		
	SOMMANO mq					124,00	21,06	2'611,44
8 / 8 N.P.01	Smontaggio e recupero delle porte interne compreso il rimontaggio con nuovi controtelai, le riparazioni e gli eventuali adattamenti alle nuove luci, la pulizia e la lucidatura di finitura SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					34,00		
	SOMMANO cadauno					34,00	125,00	4'250,00
9 / 9 A65049a	Tramezzature interne eseguite con foratelle a sei fori da 8 cm SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					194,00		
	SOMMANO mq					194,00	28,98	5'622,12
10 / 10 A75028	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni a base di cemento, calce idrata, sabbia ed additivi specifici, di spessore 1,5cm, livellato e fratazzato SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					398,00		
	SOMMANO mq					398,00	14,23	5'663,54
11 / 11 B65003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa l'applicazione di isolante acrilico e la scartavetratura per dare le superfici operettamente pronte alla pittura SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					1'090,00		
	SOMMANO mq					1'090,00	11,57	12'611,30
12 / 12 B65011b	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprirecon idropittura lavabile e traspirante SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					1'090,00		
	SOMMANO mq					1'090,00	9,32	10'158,80
13 / 13 A75038	Intonaco di finitura per interno ed esterno rasante a base di legante cementizio bianco, inerti e additivi specifici spessore 3mm. SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					420,00		
	SOMMANO mq					420,00	8,68	3'645,60
14 / 14 B45003	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo dello spessore 20-80mm, dato in opera battuto livellato e lisciato dello spessore di 20mm SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					124,00		
	SOMMANO mq					124,00	15,83	1'962,92
	<b>A RIPORTARE</b>							60'581,65

Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features

		DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>PORTO</b>							60'581,65
15 / 15 B45154a	Rivestimento in gres porcellanato in piastrelle di prima scelta , dimensioni cm.20x20 spessori di colore a tinta unita, con superficie levigata, ottenute per pressatura, a massa unitaria idonea, con previa preparazione del sottofondo, con giunti connessi compresi tagli sfridi colla e pulizia finale SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					420,00		
	SOMMANO mq					420,00	62,08	26'073,60
16 / 16 B45034a	Pavimento in gres porcellanato in piastrelle di prima scelta , dimensioni cm.20x20 spessore 7mm di colore a tinta unita, con superficie levigata, ottenute per pressatura, a massa unitaria idonea, del piano superiore del massetto di sottofondo, con giunti connessi compresi tagli sfridi colla e pulizia finale SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					124,00		
	SOMMANO mq					124,00	102,32	12'687,68
17 / 17 B25061	Impermeabilizzazione di coperture ispezionabili per sola manutenzione mediante un manto continuo realizzato con pasta elastomerica a base di elastomeri acrilici in dispersione acquosa, con l'uso di un sistema di liscio o piastrelle di graniglia e cemento compresa la pulizia del sottofondo pronto per l'applicazione. SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					125,00		
	SOMMANO mq					125,00	54,93	6'866,25
18 / 29 015086b	Maniglione combinato per doccia destro o sinistro, in alluminio rivestito con nylin, diametro 35mm, per attacco su due pareti, ad angolo con una maniglia verticale di altezza 70cm., larghezza 49cm, profondità 76cm, in opera compresi stop di fissaggio SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	178,37	356,74
19 / 30 015082b	Maniglione di sostegno destro o sinistro per lavabo, WC/bidet, in tubo di alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm altezza e profondità 78cm, in opera compresi stop di fissaggio fisso a pavimento o a muro SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					50,00		
	SOMMANO cadauno					50,00	141,95	7'097,50
20 / 31 015083b	Maniglione di sostegno ribaltabile per lavabo, WC/bidet, in tubo di alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm completo di portarotoli a pavimento altezza e profondità 60cm, in opera compresi stop di fissaggio SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	31,00	155,00
	<b>A RIPORTARE</b>							113'818,42

Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features

		DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
								113'818,42
21 / 32 A25077	Rimozione di controsoffitti in metallo, compresa la rimozione delle listellature di supporto e dei filetti coprigiunto o cornice, l'avvicinamento al luogo di depositoprovvvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, incluso il calo in basso e la rimozione del pannello in lana minerale SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					500,00		
	SOMMANO mq					500,00	8,42	4'210,00
22 / 33 B55022d	Controsoffitto modulare con pannelli smontabili di alluminio , spessore 28mm, con orditura nascosta, applicati mediante sistema a clips in acciaio zincato compreso accessori e tessuto isolante SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					500,00		
	SOMMANO mq					500,00	41,02	20'510,00
23 / 39 B35029	Copertura a tetto isolato con spessore isolante 120mm U= 0,30 W/mq SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					928,00		
	SOMMANO mq					928,00	129,76	120'417,28
24 / 43 N.P.09	Ampliamento guardiola e rampa accesso ai diversamente abili al piano terra SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	6'800,00	6'800,00
25 / 44 055024h	Porta cieca tagliafuoco ad un battente cob SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	556,00	2'780,00
26 / 45 055027d	Sovrapprezzo per finestratura rettangolare su porte tagliafuoco 400x600mm SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	640,27	3'201,35
27 / 46 55052	Centrale di segnalazione automatica di incendio SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	3'102,73	3'102,73
28 / 47 A65108c	Muratura piena rei 180 spessore 15cm. SpCat 1 - OG1 - OPERE CIVILI Cat 1 - RISTRUTTURAZIONI INTERNE					38,00		
	<b>A RIPIORTARE</b>					38,00		274'839,78



















Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features

		DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
								676'208,92
41 / 18 O15032	<p><b>OS28 - IMPIANTO IDRAULICO (SpCat 5)</b> <b>IMPIANTO IDRAULICO (Cat 6)</b></p> <p>Rete generale di distribuzione acqua calda /fredda, per ogni blocco bagno come indicato nell'elaborato grafico di progetto, con tubazioni e raccordi a saldare in polipropilene cop ... ale, le relative assistenze murarie ed escluso la fornitura e posa e posa in opera dei sanitari e rubinetti relativi. SpCat 5 - OS28 - IMPIANTO IDRAULICO Cat 6 - IMPIANTO IDRAULICO</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>				11,00			
					11,00	1'152,93		12'682,23
42 / 19 O15034	<p>Rete di scarico relizzata all'interno di un blocco bagno, come indicato nell'allegato grafico di progetto, con tubazione in PVC tipo 302 a norma UNI EN 1329, con giunzioni incollat ... i, compreso il bocchettone di raccordo, il sifoname, le assistenze murarie e ad esclusione della colonna di scarico. SpCat 5 - OS28 - IMPIANTO IDRAULICO Cat 6 - IMPIANTO IDRAULICO</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>				11,00			
					11,00	319,38		3'513,18
43 / 20 N.P.02	<p>Colonna di scarico fonoassorbente, reazione al fuoco classe M1, realizzata con tubazioni e raccordi in materiale termoplastico, diametro 110mm, spessore 5mm, completa di ventilazio ... allaccio in fogna e le opere provvisionali, poibilità di convogliare liquidi sino ad un atemperatura massima di 90°C. SpCat 5 - OS28 - IMPIANTO IDRAULICO Cat 6 - IMPIANTO IDRAULICO</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>				3,00			
					3,00	7'200,00		21'600,00
44 / 21 015041e	<p>Apparecchio sanitario tazza-bidet (monoblocco) a sifone incorporato in porcellana bianca dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla re ... i, completo di sedile in plastica e di relativa rubinetteria di scarico e miscelatore monoblocco acqua calda e fredda. SpCat 5 - OS28 - IMPIANTO IDRAULICO Cat 6 - IMPIANTO IDRAULICO</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>				15,00			
					15,00	520,27		7'804,05
45 / 22 O15044	<p>Flussometro meccanico per installazione a muro, in ottone cromato, con comando a leva su giunto multidirezionale a sfera con chiusura temporizzata graduale, con ciclo di circa 6 sec ... tazioni, completo di rubinetto di arresto e tubo di cacciata in ottone cromato con curva fino al sanitario tazza-bidet SpCat 5 - OS28 - IMPIANTO IDRAULICO Cat 6 - IMPIANTO IDRAULICO</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>				15,00			
					15,00	171,69		2'575,35
46 / 23 O15050	<p>Lavabo in porcellana vetrificata, su due mensole in ghisa smaltate, dato in opera, collegato alloscrico ed alle tubazioni d'adduzione acqua calda e fredda, completo di gruppo misc ... omando con scarico automatico compreso di raccorderie, sifoname e rubinetti filtro di arresto per acqua calda e fredda SpCat 5 - OS28 - IMPIANTO IDRAULICO</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>							
	<b>A RIPIORTARE</b>							724'383,73

Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features

		DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	PORTO							724'383,73
	Cat 5 - IMPIANTO IDRAULICO					22,00		
	SOMMANO cadauno					22,00	347,22	7'638,84
47 / 24 015074c	Lavabo per disabili in ceramica con appoggia gomiti, paraspruzzi, miscelatore meccanico a leva lunga con bocchello estraibile, sifone con scarico flessibile per garantirne l'inclinazione, in opera con mensole e barra di controllo per la regolazione continua dell'inclinazione SpCat 5 - OS28 - IMPIANTO IDRAULICO Cat 6 - IMPIANTO IDRAULICO					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	1'104,70	3'314,10
48 / 25 015076b	Vaso igienico per disabili (WC/bidet) in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, installato a parete SpCat 5 - OS28 - IMPIANTO IDRAULICO Cat 6 - IMPIANTO IDRAULICO					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	762,23	2'286,69
49 / 26 015077a	Piatto doccia accessibile, a filo pavimento, in metacrilato con finiture antisdrucchiolo in rilievo, completo di piletta con griglia in acciaio inox e sifone ultrapiatto, dimensioni cm 90x90 e griglia di diametro 70 mm. SpCat 5 - OS28 - IMPIANTO IDRAULICO Cat 6 - IMPIANTO IDRAULICO					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	362,25	1'086,75
50 / 27 015078a	Box doccia 90x90 cm in profili di alluminio verniciato e pannelli acrilici serigrafati, apertura a libro a 90°, copleto di guarnizioni di tenuta a pressione su piatto doccia, posto in opera a filo pavimento. SpCat 5 - OS28 - IMPIANTO IDRAULICO Cat 6 - IMPIANTO IDRAULICO					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	835,13	2'505,39
51 / 28 015079b	Sedile per doccia con struttura di sostegno in tubo di alluminio rivestito in nylon, diametro esterno cm 35, in opera con attacco aggangiato su maniglione SpCat 5 - OS28 - IMPIANTO IDRAULICO Cat 6 - IMPIANTO IDRAULICO					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	394,44	1'183,32
52 / 40 085008d	Sistema per l'integrazione alla produzione acqua calda sanitaria SpCat 5 - OS28 - IMPIANTO IDRAULICO Cat 6 - IMPIANTO IDRAULICO					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	10'950,68	21'901,36
	Parziale IMPIANTO IDRAULICO (Cat 6) euro							88'091,26
	Parziale OS28 - IMPIANTO IDRAULICO (SpCat 5) euro							88'091,26
	<b>A RIPORTARE</b>							764'300,18





